

JUIN
2026

REFERENCES EN ETUDES URBAINES ET TERRITORIALES



BUREAU D'ETUDES ENVIRONNEMENT – ENERGIES – DEVELOPPEMENT DURABLE
Qualité environnementale des territoires, de l'urbanisme et du bâtiment

ZAC DES PINS

Le Grau-du-Roi (30)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Réalisation.

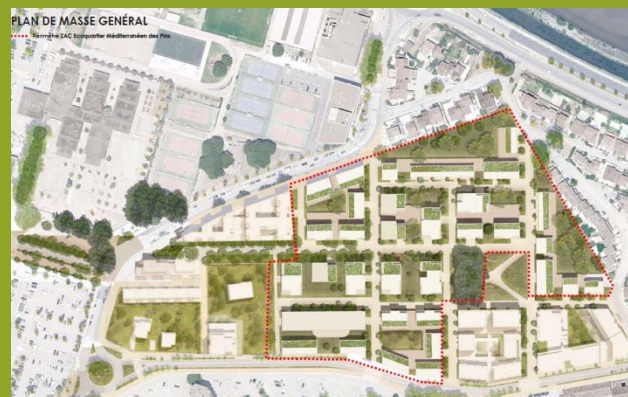
Étude des émissions de GES selon décret 2017-725

MO : TERRITOIRE 30

Urbanistes : BAU-B



Études rendues 2025



Rénovation urbaine NPNRU Les Escanaux

Bagnols-sur-Cèze (30)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Étude des émissions de GES selon décret 2017-725.

MO : Commune de Bagnols-sur-Cèze

Urbanistes : CEREG

Études rendues 2025



Ecoquartier MYTHRA

Saint-Laurent-d'Aigouze(30)

Conception et suivi des aspects énergétiques d'un écoquartier de 18 ha. Projet en démarche de développement durable, sans labellisation arrêtée.

MO : SPL30 pour Commune de Saint-Laurent-d'Aigouze

Urbanistes : LEBUNETEL et Associés
Études livrées 2024

Lebunetel
Associés



ZAC MAZERAN

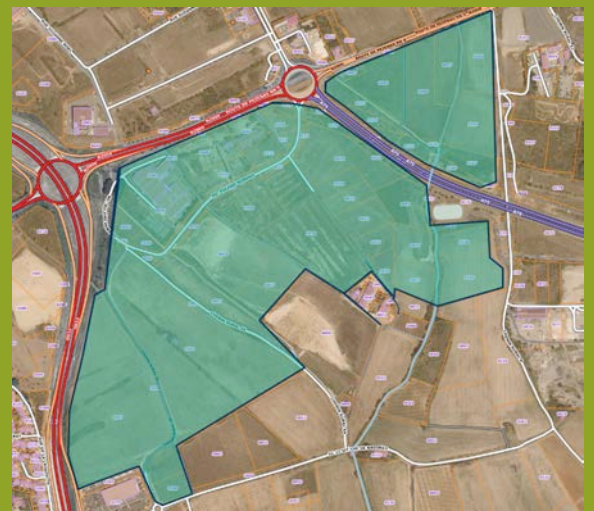
Béziers (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Réalisation.
Étude des émissions de GES selon décret 2017-725 du 3 mai 2017 (articles D222-1 D et suivants du CE)

MO : VIATERRA

Urbanistes : Urban Projects + Robin & Carboneau

Études livrées 2026



ZAC Namérique

Bessan (34)

Démarche globale de développement durable inspirée de QDO. L'évaluation selon QDO du projet d'aménagement retenu conditionne l'entrée dans la démarche officielle QDO.

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Urbanistes : Atelier Antoine JEAN
MO : Commune de Bessan



Études interrompues en 2023 ; relancé comme consultation d'aménageurs. **Lauréat du concours** en novembre 2024, équipe SM. Études en cours 2026.



ZAC des Nieux

Balaruc (34)

Analyse du projet selon démarche QDO (études préalables). Mission de BET DD QEB dans l'équipe de MOE.

MO : Commune de Balaruc-les-Bains

Urbanistes : GAU - Antoine Garcia-Diaz (Études préalables)
puis Lebunetel et associés (MOE urbaine)

Études préalables terminées en 2023.
Études au sein de l'équipe de MOE de l'aménageur en cours 2026

Le projet vise une reconnaissance QDO officielle.



Extension ZAE de Viargues

Colombiers (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur + étude GES.

Urbaniste : Agence RAYSSAC + BETU

MO : Commune de Colombiers

Rendu 2024



ZAC Saint-Claude

Bessan (34)

Démarche globale de développement durable inspirée de QDO.

MO : Commune de Bessan



agence
Robin &
Carbonneau
URBANISME | ARCHITECTURE | PAYSAGE
8 rue Frédéric Bazille - 34 000 MONTPELLIER

Urbanistes : Robin&Carbonneau

Mission achevée janvier 2023



ZAC La Caseta

Ille-sur-Têt (66)

Démarche globale de développement durable selon QDO

MO : P-O Aménagement
Urbaniste : Archiconcept



En stand-by longue durée 2026



ZAC Meyrargues

Vendargues (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Réalisation.
Étude des émissions de GES selon décret 2017-725 du 3 mai 2017 (articles D222-1 D et suivants du CE)

Mandataire : GGL Aménagement
Urbaniste : Tourre-Sanchis Architectes Urbanistes

Études rendues 2022, mises à jour 2024, en cours



ZAC des Grangettes

Cers (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Création.

MO : Commune de Cers

Rendu 2020 et 2022 et 2024



ZAC Garenque

Sérignan (34)

Étude des émissions de GES selon décret 2017-725 du 3 mai 2017 (articles D222-1 D et suivants du CE)
Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Création.
Démarche globale de développement durable selon QDO dans l'équipe de l'aménageur.



MO : Commune de Sérignan

Aménageur : Groupe SM
Urbanistes : GAU

Rendu études EnR et GES 2020, mise à jour 2022 et 2024.

Études QDO en cours 2026.



Ecoquartier labellisé du Solan

Saint-Mathieu-de-Trévières (34)

Conception et suivi des aspects environnementaux et énergétiques d'un écoquartier de 13 ha. Projet engagé dans la labellisation officielle Écoquartier.

Animation de réunions participatives / environnement DD

MO : Commune de Saint-Mathieu-de-Trévières



Urbanistes : Robin & Carbonneau
Mandataire : Rambier SA

Aménagement en cours – 2026.



Opération d'aménagement Domaine du Mas d'Azur

Uzès (30)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

MO : HECTARE

Rendu 2023



Pôles d'échanges multimodaux de Remoulins et Aramon

Remoulins et Aramon (30)

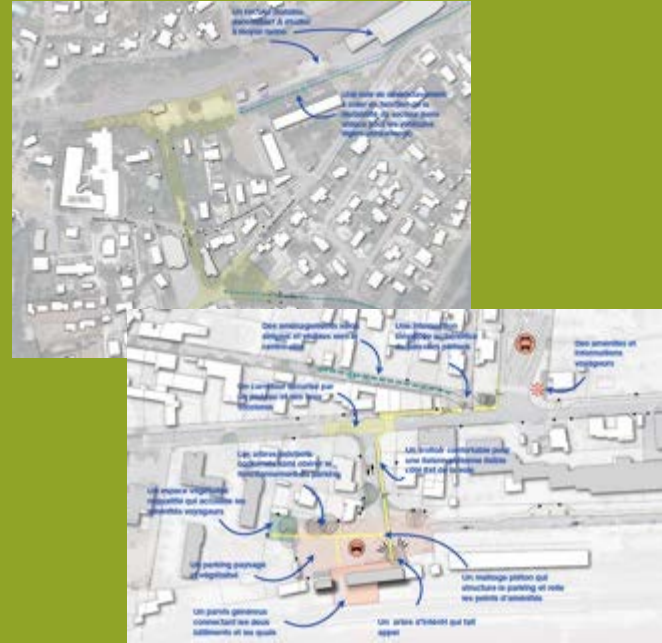


Étude d'opportunité démarches QDO/aménagements et BDO/bâtiments

Urbaniste mandataire : La Strada

MO : CC du Pont du Gard

Études rendues 2023



ZAE Tech Oulrich extension

Céret (66)

Études de faisabilité photovoltaïque en autoconsommation individuelle et collective.

Urbaniste mandataire : URBAN PROJECTS



MO : Communauté de Communes du Vallespir

Rendu 2024.



ZAC ZAE Argelès extension

Argelès-sur-Mer (66)

Études énergétiques de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Urbaniste mandataire : URBAN PROJECTS



MO : Communauté de Communes ACVI

En cours 2026.



ZAC Pech Auriol-Le Cros et Claudery

Villeneuve-les-Béziers (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur + étude GES.

Urbaniste : Agence RAYSSAC + BETU

MO : Commune de Villeneuve-les-Béziers

Rendu 2023.



ZAC Montagnette

Villeneuve-les-Béziers (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur + étude GES.

Urbaniste : HUC Didier + BETU

MO : Commune de Villeneuve-les-Béziers

Rendu 2023.



ZAC Les Ferrieres (*)

Bellegarde (30)

Travail pour A+ architecture sur la qualité environnementale en 2 volets :

Eléments relevant de l'aménageur, notamment :

- faisabilité de réseau de chaleur / chaufferie bois
- opportunité de collecte enterrée des ordures
- protections anti-bruit contre une carrière
- étude de raccordement de la ZAC en eau brute
- éléments pour le paysage et la biodiversité : noues paysagères, cheminements perméables, plantations locales, etc.

Eléments de prescription environnementale sur les lots composants la ZAC, notamment critères thermiques et utilisation de l'énergie solaire.

Etudes 2010 - ZAC construite – 2013



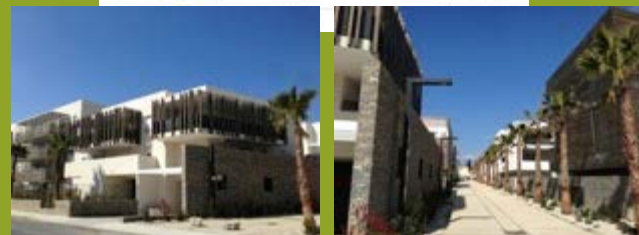
Ecoquartier Joseph Suay (*)

Baillargues (34)

Conception et suivi des aspects environnementaux et énergétiques d'un écoquartier de 14 000 m2 SDP pour A+ (Concours de promoteurs).

Etudes 2011- 2012 – quartier livré 2015

MO : Commune de Baillargues



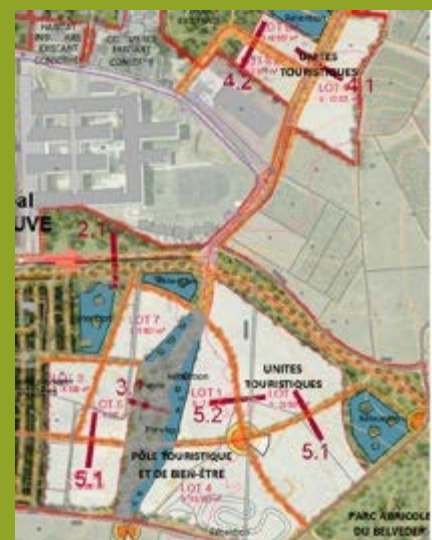
ZAC Jasse Neuve

Sérignan (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Création.

MO : Commune de Sérignan

Rendu 2020.



ZAC des Plans

Lansargues (34)

Dans le cadre du marché de maîtrise d'œuvre urbaine, étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Mission en cours 2026

Client : l'Or Aménagement



Urbanistes : Robin&Carbonneau



ZAC Les Estanyols

Pia (66)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Création. Urbaniste mandataire : Archiconcept

MO : Commune de Pia/PO Aménagement

Suspendu 2021.



ZAC Cabrières

Corneilhan (34)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase Réalisation.

MO : Commune de Corneilhan

Rendu 2019



ZAC des Conques

Lansargues (34)

Première mission, en phase Création de ZAC : Etude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur. Rendu mars 2016

Seconde mission, en phase **Réalisation de ZAC** :

Mise à jour de l'Etude d'Impact

Prise en charge des aspects DD, environnement, énergie, GES, selon démarche inspirée de **QDO Quartiers Durables Occitanie**, dans **l'équipe de maîtrise d'œuvre**.

Mission finie 2019.

ZAC phase 1 construite en 2021.

Client : Commune de Lansargues puis l'Or Aménagement



Urbanistes : Robin&Carbonneau

ZAC de la Pointe Melon

Le Robert (972)

Étude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de froid.

Détermination et analyse des potentiels EnR en regard du projet urbain.

Étude de mise en œuvre de la transition énergétique en milieu insulaire : optimisation de l'autoconsommation photovoltaïque ; micro réseau avec stockage.

Éléments pour dossier de Création livrés janvier 2018 / mission pour EGIS Eau

Client : Communauté d'agglomération CAP Nord Martinique



ZAC La Combe du Renard/La Bergerie

Juvignac (34)

Etude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Détermination et analyse des potentiels EnR en regard du projet urbain.

Livré 2013

Client : Société d'Aménagement de l'Agglomération de Montpellier (SAAM)

Urbanistes : agence TourreSanchis



Opération Mas de Rochet (*)

Castelnau-le-Lez (34) – Mandataire : GGL

Travail pour A+architecture sur la qualité environnementale, notamment :

- Orientation des bâtiments
- Réseau de chaleur au bois
- Gestion de l'eau
- Biodiversité
- Matériaux sains
- Critères thermiques et utilisation de l'énergie solaire

Concours d'aménageur 2011 – réalisation 2015.



ZAC de Raujolles

Creissels (12)

Etude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur.

Détermination et analyse des potentiels EnR en regard du projet.

Livré juin 2013

MO : Communauté de Communes Millau Grands Causses
Mission en sous-traitance pour URBA.PRO



ZAC Nord - quartier du Puech (*)

Saint-André-de-Sangonis (34)

Travail pour l'urbaniste A+ sur la qualité environnementale en 2 volets :

Eléments relevant de l'aménageur, notamment :

- Bioclimatique
- Transports doux
- Gestion de l'eau

Eléments de prescription environnementale sur les lots composants la ZAC, notamment :

- Matériaux sains
- Critères thermiques et utilisation de l'énergie solaire

ZAC exemplaire pour le DD pour Hérault Aménagement



ZAC de Millau-Viaduc 2

Millau (12)

Etude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur (art L 300-1 CU).

Contribution Energie-gaz à effet de serre de l'étude d'impact.

Participation à la rédaction du cahier des prescriptions architecturales, environnementales et paysagères.

Rédaction de guides (Bois-énergie, photovoltaïque) destinés aux futurs acquéreurs de lots pour faciliter la mise en oeuvre des prescriptions énergétiques.

Livré phase Création mars 2014, CPAEP juin 2015.

MO : Communauté de Communes Millau Grands Causses



ZAC Lou Plan des Aires

Mudaison (34)

Etude de faisabilité du développement des énergies renouvelables et réseau de chaleur, en phase réalisation. ZAC d'habitat 8 ha.

MO : SPLA de l'Etang de l'Or

Mission en sous-traitance pour Boyer Percheron Assus et Associé

Rendu juin 2015.



ZAC du Tambourin (*)

Cournonterral (34)

Travail pour A+ architecture sur la qualité environnementale en 2 volets :

Eléments relevant de l'aménageur, notamment :

- Réseau de chaleur
- Pistes cyclables
- Gestion de l'eau : bassins, noues paysagères, stockage sous voirie

Eléments de prescription environnementale sur les lots composants la ZAC, notamment :

- Critères thermiques et utilisation de l'énergie solaire
- Matériaux sains
- Protection contre le bruit



Eco-lotissement Coste Verte

Les Matelles (34)

Aide à la conception et rédaction pour le promoteur (privé) de la partie environnementale du règlement de lotissement :

- Zones naturelles
- Energies renouvelables
- Matériaux
- Gestion de l'eau
- Biodiversité

Etudes livrées 2008



Schéma Régional du Climat de l'Air et de l'Energie – LR (*)

Montpellier (34)

Production de scénarii énergétiques 2020 et 2050 après analyse critique des monographies réalisées et simulations numériques de compatibilité entre les hypothèses. Parties énergies renouvelables et consommation du bâti, pour AlternConsult.

MO	Conseil régional LR
Avancement	Rendu mai 2012



SCOT Ouest Alpes-Maritimes (SCoT Grenelle)

Alpes-Maritimes (06)

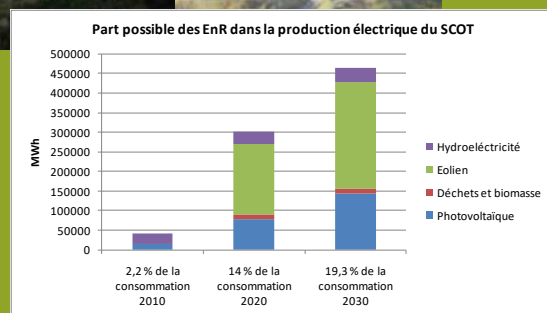
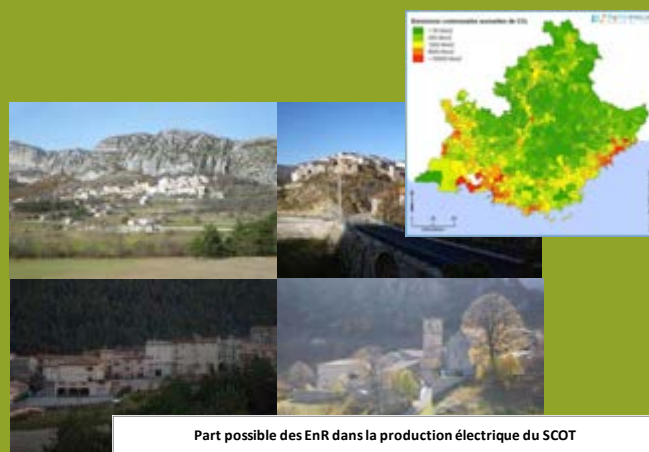
SCOT sélectionné par l'Etat comme exemplaire au titre du Grenelle de l'Environnement

Participation à la réalisation du SCOT : vérification à chaque phase d'avancement de la conformité au Grenelle de l'Environnement. Réalisation d'analyses spécifiques relatives aux gaz à effets de serre, au lien entre les consommations d'énergie et la forme urbaine, au potentiel de développement des énergies renouvelables, à l'évolution des consommations en fonction des hypothèses de construction, rénovation, destruction.

Rédaction de prescriptions énergétiques et environnementales à reprendre dans les documents d'urbanisme.

Mandataire : La Ville Demain – urbaniste.

Mise en forme finale rendue décembre 2014, dossier mis en sommeil puis arrêté suite à changements politiques.



INTERVENTIONS ET FORMATIONS DISPENSEES

2013 et 2012 :

Présentation : « Conception d'éco-quartiers à énergie positive » - Salon ENERGAIA, Montpellier

2021 et 2018 :

Formation « INTEGRATION DES ENERGIES RENOUVELABLES DANS LES BATIMENTS PUBLICS : OPPORTUNITES ET APPLICATIONS » pour l'INSET (Institut National Spécialisé d'Etudes Territoriales).

2009 :

Formation « LE PROJET D'AMENAGEMENT D'UN QUARTIER DURABLE » pour le CNFPT (Centre National de la Fonction Publique Territoriale) à Montpellier.

Stagiaires : ingénieurs et techniciens de collectivités venus de France entière.

Autres formations assurées en 2009 :

- Entretien et maintenance des installations solaires thermiques
- Maîtrise de l'énergie dans les bâtiments d'habitation
- Utilisation de l'énergie solaire dans les bâtiments publics
- Energies renouvelables dans l'habitat social

2008 :

Formation « UTILISATION DES ENERGIES RENOUVELABLES DANS LES BATIMENTS PUBLICS » pour l'ENACT (Ecole Nationale d'Application des Cadres Territoriaux).

2006 à 2009 :

Formations sur

- Bioclimatique
- Energie solaire
- Energies renouvelables
- Maîtrise de l'énergie dans le logement et l'habitat social pour le Centre National de la Fonction Publique Territoriale – Montpellier.



QUALIFICATIONS ET AGREMENTS

16 qualifications OPQIBI (n° 14 04 2708) et RGE Études :

01-10 AMO en Qualité Environnementale des Opérations

19-03 Ingénierie d'ouvrages de bâtiment en développement durable

19-05 Audit énergétique des bâtiments (tertiaires et/ou habitations collectives) **RGE**

19-10 Accompagnement au **commissionnement des installations techniques du bâtiment**

13-26 et 13-27 Études et Ingénierie de la **performance énergétique dans le traitement climatique des bâtiments.** **RGE**

13-31 et 13-32 Études **thermiques réglementaires** MI et bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire. **RGE**

13-33 Étude ACV Bâtiments neufs **RGE**

20-08 Ingénierie des installations de production utilisant la **biomasse** en combustion. **RGE**

20-10 Étude d'installations de production utilisant l'énergie **solaire thermique.** **RGE**

20-11 Étude d'installations de production utilisant l'énergie **solaire photovoltaïque.** **RGE**

10-07 Étude des ressources géothermiques. **RGE**

20-13 Ingénierie des installations de production utilisant l'énergie **géothermique.** **RGE**

20-14 Ingénierie des installations de production utilisant l'énergie **solaire thermique.** **RGE** (Renouvellement en cours)

20-15 Ingénierie des installations de production utilisant l'énergie **solaire photovoltaïque.** **RGE**

Laurent FARAVEL est :

Accompagnateur agréé QDO Quartiers Durables Occitanie depuis 2021

Accompagnateur agréé BDM/BDO depuis 2013

(démarches de conception Bâtiments Durables Méditerranéens /Occitanie)



 **plus de vert** fait partie des groupements :

- Association Urbanistes Occitanie Méditerranée
- Association ENVIROBAT OCCITANIE pour promouvoir et développer une offre environnementale globale. Représentant la démarche Bâtiments/Quartiers Durables en région Occitanie.

 **envirôbat**
OCCITANIE

- Association ENVIROBAT-BDM qui développe notamment la démarche **Quartiers Durables Méditerranéens**.
- CLER (Réseau pour la transition énergétique)

et participe aux travaux :

- du pôle de compétitivité DERBI pour des bâtiments à énergie positive
- d'ENERPLAN, Syndicat des professionnels de l'énergie solaire
- de l'Association e dans l'A.U pour l'environnement dans l'Architecture et l'Urbanisme

RESEAUX PROFESSIONNELS



Déclaration sur l'honneur

Je soussigné Laurent FARAVEL, gérant unique de la société PLUS DE VERT SARL, atteste par la présente que tous les projets figurant dans nos références ont été exécutés ou sont en cours d'exécution par PLUS DE VERT (à compter d'avril 2012) ou par moi-même personnellement dans mon précédent bureau d'études, CELSIUS ENVIRONNEMENT SARL (Groupe A+ Architecture), dont j'étais co-gérant de 2007 à février 2012,

et ce dans les règles de l'art.

Fait pour valoir ce que de droit



Les références notées (*) correspondent à des missions de L. FARAVEL pour Celsius Environnement.